



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO ORAL DEL CIRCUITO DE TUNJA

Tunja, veintisiete (27) de septiembre de dos mil dieciocho (2018)

Medio de control: Ejecutivo – Medida Cautelar
Radicado: 15001 33 33 004 2018 00160 00
Demandante: Municipio de Chiquinquirá
Demandado: Víctor Raúl Vargas León

La parte ejecutante solicitó el decreto de una medida cautelar de embargo y posterior secuestro, sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria 070-112358 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, de propiedad de Víctor Raúl Vargas León identificado con cedula de ciudadanía 19.254.224, para lo cual aportó certificado con PIN 180725757814058259 impreso el 27 de julio de 2018.

Para efecto de los procesos ejecutivos en la Jurisdicción de lo Contencioso Administrativo, la Ley 1437 de 2011 no estableció un procedimiento especial, por lo que son aplicables las disposiciones del Código General del Proceso, por remisión normativa del artículo 306 del CPACA, así las cosas, las medidas cautelares en este tipo de proceso se entienden reguladas por este cuerpo normativo.

Respecto al decreto de medidas cautelares de embargo y secuestro de bienes inmuebles, el Código General del Proceso en su artículo 599 señala:

“Art. 599.- Embargo y secuestro. Desde la presentación de la demanda el ejecutante podrá solicitar el embargo y secuestro de bienes del ejecutado.

(...)

El juez, al decretar los embargos y secuestros, podrá limitarlos a lo necesario; el valor de los bienes no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, salvo que se trate de un solo bien o de bienes afectados por hipoteca o prenda que garanticen aquel crédito, o cuando la división disminuya su valor o venalidad.

(...)”

Y en su artículo 601, lo siguiente:

Artículo 601. Secuestro de bienes sujetos a registro. El secuestro de bienes sujetos a registro sólo se practicará una vez se haya inscrito el embargo. En todo caso, debe perfeccionarse antes de que se ordene el remate; en el evento de levantarse el secuestro, se aplicará lo dispuesto en el numeral 3 del artículo 596.

Por su parte, el artículo 593 *ibídem*, señala respecto al procedimiento para el decreto de embargo de este tipo, lo siguiente:

“Art. 593.- Embargos. Para efectuar embargos se procederá así:

1. El de bienes sujetos a registro se comunicará a la autoridad competente de llevar el registro con los datos necesarios para la inscripción: si aquellos pertenecieren al afectado con la medida, lo inscribirá y expedirá a costa del solicitante un certificado sobre su situación jurídica en un período equivalente a diez (10) años, si fuere posible. Una vez inscrito el embargo, el certificado sobre la situación jurídica del bien se remitirá por el registrador directamente al juez.

Si algún bien no pertenece al afectado, el registrador se abstendrá de inscribir el embargo y lo comunicará al juez; si lo registra, este de oficio o a petición de parte ordenará la cancelación del embargo. Cuando el bien esté siendo perseguido para hacer efectiva la garantía real, deberá aplicarse lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 468.

(...)”

Así las cosas, teniendo en cuenta que la parte ejecutante acreditó que el bien inmueble sobre el cual se pretende recaiga la cautela es de propiedad del ejecutado, es procedente decretar la medida cautelar invocada, por lo que se ordenará oficiar por Secretaría a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, para que realice los registros pertinentes de conforme a lo dispuesto en los artículo 593 y 599 del CGP.

Por lo brevemente expuesto, este Juzgado Cuarto Administrativo Oral del Circuito de Tunja:

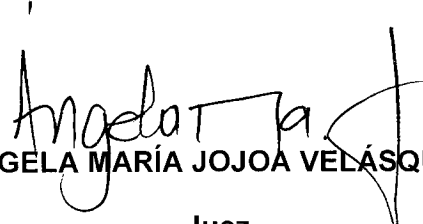
RESUELVE

PRIMERO.- Decretar el embargo y posterior secuestro del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria 070-112358 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tunja, de propiedad de Víctor Raúl Vargas León, identificado con cedula de ciudadanía 19.254.224.

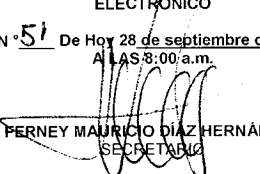
SEGUNDO.- Por Secretaría, oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos, para que se sirva inscribir el embargo decretado y expida la certificación de que trata el artículo 593 del CGP.

TERCERO.- Una vez se acredite la inscripción del embargo, ingresar al Despacho para disponer lo que corresponda con relación a la práctica del secuestro.

Notifíquese y cúmplase.


ÁNGELA MARÍA JOJOA VELÁSQUEZ
Juez

¹ Cesco

JUZGADO CUARTO ADMINISTRATIVO DE ORALIDAD DEL CIRCUITO DE TUNJA
NOTIFICACIÓN POR ESTADO
LA ANTERIOR PROVIDENCIA SE NOTIFICA POR ESTADO ELECTRÓNICO
N° <u>51</u> De Hoy 28 de septiembre de 2018 A LAS 8:00 a.m.
 FERNEY MAURICIO DÍAZ HERNÁNDEZ SECRETARIO

¹ Esta providencia fue notificada en estado electrónico el 28 de septiembre de 2018 en la página web www.ramajudicial.gov.co. Ferney Mauricio Díaz Hernández – Secretario